2021-02-0013

YFIRLÝSING UM LANDAMERKI

MILLI HJARÐARDALSJARÐA OG HOLTS Í ÍSAFJARÐARBÆ

Landamerki milli **Hjarðardalsjarða** (hluti af sameignarlandi margra landeigna) með landeignanr. L140957 (Neðri-Hjarðardalur 1), L140958 (Hjarðardalur Neðri 2), L140956 (Hjarðardalur-Fremri) og L140959(Gil) annars vegar og **Holts í Önundarfirði** með landeignanr. L141007 hins vegar hafa verið hnitsett. Lýsingu á legu landamerkjanna er að finna í meðfylgjandi uppdrætti (fylgiskjal 1) en hann lýsir sameiginlegum skilningi núverandi landeigenda framangreindra jarða um legu merkjanna.

Fullt samkomulag er meðal landeigenda að skipta landinu á þann hátt sem fram kemur á uppdrættinum (fylgiskjal 1) þar sem landamerki milli þeirra hafa verið sett inn með hnitum.

Í *Landamerkjabók Ísafjarðarsýslu 1883-1958* er að finna eftirfarandi í lýsingum jarðanna:

Landamerki yfir Holt og aðliggjandi jarðir nr. 193. Mýrahreppi.
Skrá yfir landamerki *Holts* og aðliggjandi kirkjujarða: *Betaníu, Mosvalla, Kirkjubóls* og *Þórustaða.*
Milli *Betaníu* (*Kots*) og *Vífilsmýra* ræður *Hafradalsá.*
Milli *Betaníu* og *Mosvalla* eru merki: *Tvísteinar*, og úr þeim beint í *þverlænu*; síðan niður *þverlænuna* til *sjóar.*
Milli *Mosvalla* og *Kirkjubóls* eru merkin úr *dýi* uppi í hlíðinni ofan í *stakkgarð* og úr honum í *Auga. Mosvellir* eiga svonefnda *Sturlueyri.*
Milli *Kirkjubóls* og *Holtslands* ræður *Hádegisá*, en *Kirkjuból* hefir rétt til beitar í *Mjóadal* öllum norðan *Bjarnadalsár.*
Milli *Kirkjubóls* og *Traðar* ræður *Bjarnadalsá*, á einum stað skammt fyir framan *Kirkjuból* ræður *forn farvegur* árinnar.
Milli *Holtslands* og *Traðar* eru merki á svonefndu *Seljaleiti.*
Milli *Holtslands* á *Gemlufallsheiði* og *Mýrarlands* greinast lönd þar sem *vötnum* hallar til Dýrafjarðar.
Milli *Holts* og *Vaðla* ræður merkjum *Vaðalbotnsskriða* og *Illakelda. Holt* á *Holtsfit* og *Sjóarhólma.*
Milli *Holts* og *Þórustaða* ræður merkjum *Tvísteinn* í hlíðinni, þaðan ofan í *Hlíðarlæk*, þá ræður *Hlíðarlækur* á móts við *Borustaði* ; þá eru merkin yfir *Borustaði* og utan til í *Holtsteig.*
Milli *Þórustaða* og *Hjarðardals* innri eru merkin þessi: Eptir *Hálsröndinni* ofan í *Orminn* og svo eptir *Djúpapytt* til *sjóar. Hjarðardalur* innri á svonefnda *Faxála.*
Holti 27. maí 1890

Landamerki Fremri Hjarðardals nr. 49. Mýrahreppi.
Landamerkjabréf fyrir jörðinni Fremri-Hjarðardal í Mýrar-þinghá í Ísafjarðarsýslu.
Það gjörist hér með kunnugt öllum þeim, sem þetta bréf sjá eða heyra, að landamerki jarðarinnar Fremri-Hjarðardals í Mýrar-þinghá í Dýrafirði eru, eptir því sem menn vita réttast og eptir því sem ábúendur nefndrar jarðar notað hafa átölulaust frá ómunatíð: að neðanverðu lækur, sem greint er frá landamerkjabréfi Neði-Hjarðardals, að framanverðu Skolladalsá, sem fellur úr litlu dalverpi uppi í fjallinu og heitir Skolladalur, í á, er rennur eptir endilöngum dalnum. Milli þessara merkja ráða fjöll uppi, en langáin riðri.
Auk þessa á jörðin að jöfnu hlutfalli við Neðri-Hjarðardal eptir dýrleika beggja jarðanna dal þann, sem liggur frá Skolladasá frameptir, eptir því sem fjöll segja uppi, en langáin niðri ekki allt til Fremra-Fannargils og það frá báðumegin árinnar fram á fjöll að frá skildi slægjulandi í svo kölluðum Engjalágum.
Hjarðardal, 13. júní 1886

Landamerki Neðri Hjarðardals nr. 48. Mýrahreppi.
Landamerkjasrá fyrir jörðunni Neðri Hjarðardal í Mýra-þinghá í Ísafjarðarsýslu.
Öllum þeim mönnum er þetta bréf ejá eður heyra kunngjörist hér með að þessi eru landamerki jarðarinnar Neðri Hjarðardals í Mýrar-þinghá í Dýrafirði. Að utanverðu milli Gemlufalls og Hjarðardals eru merkin í svonefndan Grafaldalæk, eins og hann rennur frá fjalli til fjöru. **Að innanverðu milli Höfða og Hjarðardals ræður Hjarðardalsá allt neðan frá sjó og fram að fremra Fannargili, þar fyrir framan á Hjarðardalur dalinn allan beggja megin árinnar.** En milli Fremri- og Neðri Hjarðardals eru merkin þannig rituð í landamerkjabréfi frá 1461, að Fremri-Hjarðardalur á land milli Skolladalsár og Hjarðardalslækjar, sá lækur er nú nefndur Markalækur og sprettur upp undan ytri hryggnum, og rennur þaðan ofan í ána utan til við ytri hrygginn. **Báðar jarðirnar hafa sambeit á dalbrúnum allstaðar þar sem ekki er slægjuland, en lyngrif eða hrísrif má hvorugur ábúandinn Fremri- eða Neðri Hjarðardals brúka fyrir framan Skolladaísá, nema eptir tiltölu að ábúðarhundraðstök, eptir því sem hver setur á. En ef við, sem nú lifum, eða aðrir leyfum frekara en hér er ákveðið, þá breytir það engu þeim réttu landamerkjum, sem hér að framan eru rituð.**
Neðri-Hjarðardal, þann 24. apríl 1886

Fh. Hjarðardalur ehf EBM. Rvík 22.02.21

SÞÓ 22.02.21

F.h. Kirkjumálasjóðs, e.u. Þórný G. Birgisdóttir Rvk, 4. marz '21

VJÓ 06.03.21 JPD. 22-02 '21

KBO 06.03.21

Landamerki Fremri Hjarðardals skv. bréfi frá 1461. Úr Íslenzkt Fornbréfasafn, Fimta Bindi 1330-1476.
Má finna eftirfarandi lýsingu:
231. 18. december 1461. Á Skjallandafossi.
Haldór Sveinsson selr Þórkatli Einarssyni Hjarðardal enn fremra í Dýrafirði hálfan >milli Skolladalsár og Hjarðardals-lækjar<, og kvittar fyrir andvirðir
AM. Fasc. XV, 6. Frumritið á skinny. Innsiglið er dottið frá.
Þath giore ek halldor sueinsson godum monnum viturligt med þessu minu brefe at ek hefe sellt þorkatle einarssene til æfinligrar eignar halfan hiardardal eH fremra j dyrafirde at lig(g)ur j myra kirkiu sokn mille skolladalsar ok hiardardalslækiar ok miH fader fieck mer hana med þessum landamerkium og hann hugde hana suo at ek visa med þessum landamerkium. Hefer ek fulla ok alla peninga upp bored fyrir fyr greida jord halfan hiardardal af þorkatle einarssene suo mic ja allaH stad vel ænæger. Skal ok halldor suara lagariptingum æ greindre jordu en þorkell hallda till aga ok þui giorer ek hann kuittan ok akærulausan fyrir mer ok ollum minum epterkomendum um fyr greinda jord. Ok til sanninda her vm seta ek mitt insigli fyrir þetta kuittunarbref giort æ skiallandafosse faust(u)dag næasta fyrir tomasmessu postula þa er lidet var fra hingatburd vors hera jhesv cristi þusund cccc sextiger ok et tar.

Í landamerkjayfirlýsingu þessari hafa landamerki á milli Hjarðardalsjarða og Holts í Ísafjarðarbæ verið hnitsett í samræmi við ofangreindar lýsingar.

FRAMKVÆMD HNITSETNINGAR

Hnitakerfi: Landshnitakerfi, viðmiðun ISN93

Aðferð og uppruni hnita:
Myndkort Loftmynda ehf. Með 50 cm greinihæfni byggt á loftmyndum teknum árin 2011/2017. Nákvæmni 1m.

Skýringar:
Hnit: **X** hnit jafngildir austurhniti (lengdarbaugur / austurás).
Y hnit jafngildir norðurhniti (breiddarbaugur / norðurás).
Punktar: Hér er sett inn skammstöfun fyrir kennileiti á korti

Hnitpunktar:

HJARÐARDALUR - HOLT		HdHk	
Nr. Punkts	**X-hnit**	**Y-hnit**	**Lýsing**
HdHfHk	X=303099.1138	Y=610372.9594	Sameiginlegt hnit Hjarðardals, Hóls í Firði og Holts
HdHk-1	X=302702.5728	Y=609755.9665	
HdHk-2	X=302450.6497	Y=609130.6410	
HdHkGf	X=301628.1046	Y=608190.7108	Sameiginlegt hnit Hjarðardals, Gemlufalls og Holts

Fh. Hjarðardalur ehf EBM. Rvík. 22.02.21
SÞÓ 22.02.21
F.h. Kirkjumálasjóðs, e.u. Þyrja D. G. Brim, Rvk. 4. mars '21.
VJO 06.03.21
M.H.G. 22.02.21
J.G.J. 22.02.21
HÞÞ 22-02-'21
KBO 06.03.21

UNDIRSKRIFTIR

Skipulagsfulltrúi Ísafjarðarbæjar

Heiða Hrund Jack kt. 051178-4759

Eigandi Holts í Önundarfirði

e.u. Brynja D.G. Brim
Kirkjumálasjóður kt. 530194-2489

Eigandi Neðri-Hjarðardals 1

Hermann Drengsson 22.02.'21
Hermann Drengsson kt. 250464-2669

Eigandi Hjarðardalur Neðri 2

Fh. Hjarðardalur ehf. EBM. Rvik. 22.02.21
Hjarðardalur ehf. kt. 690419-0840

Eigendur Hjarðardalur-Fremri

Steinþór Auðunn Ólafsson RVK 22.02.21
Steinþór Auðunn Ólafsson kt. 131068-4099

Eigendur Gili

Valgerður Jóna Oddsdóttir 06.03.21
Valgerður Jóna Oddsdóttir kt. 220569-2929

Kristín Berglind Oddsdóttir 06.03.21
Kristín Berglind Oddsdóttir kt. 220569-5949

Vottar að réttri undirskrift, dagsetningu og fjárræði

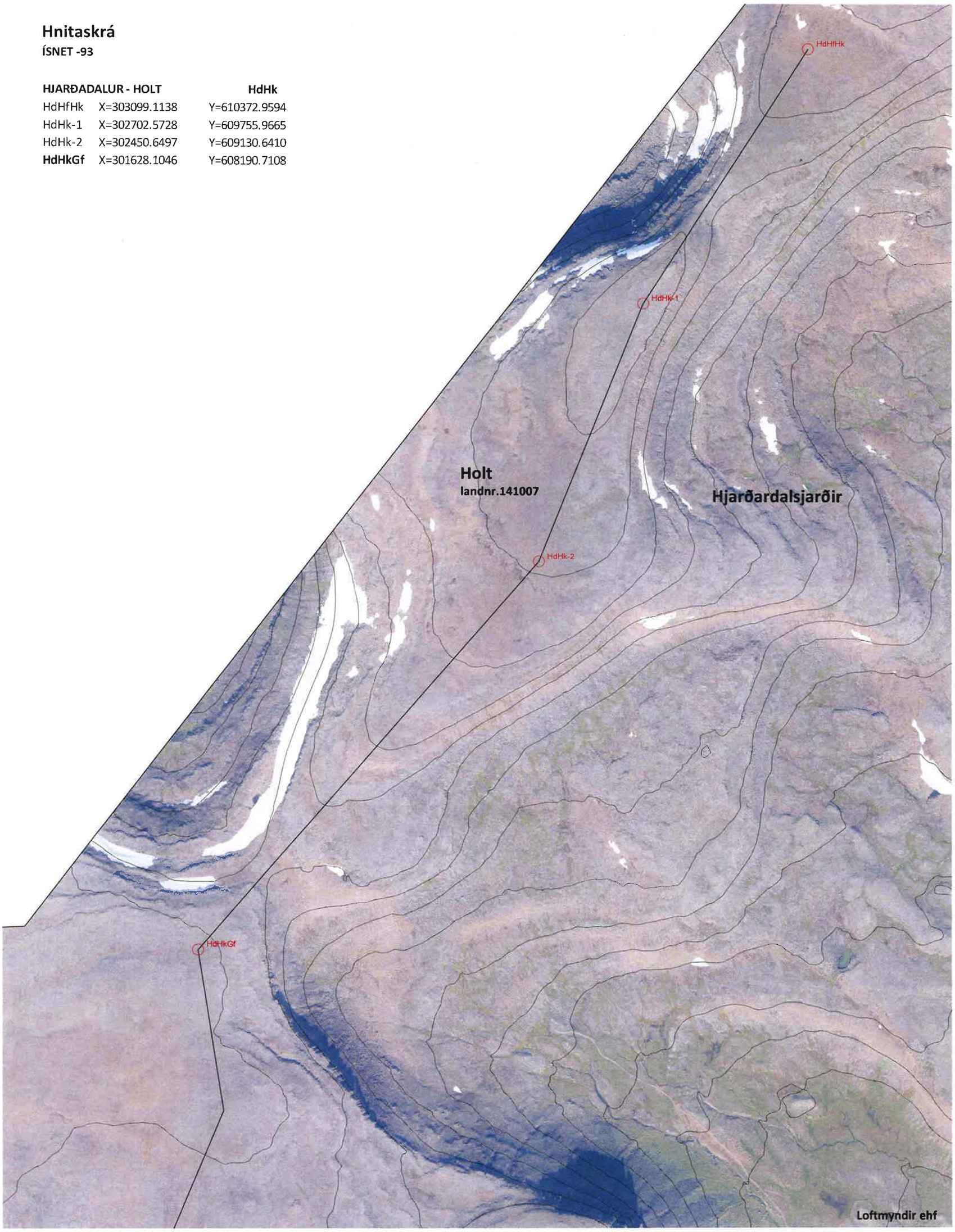
040259-3215

Karl R. Øverby 300772-3239

Hnitaskrá

ÍSNET -93

HJARÐADALUR - HOLT		**HdHk**
HdHfHk	X=303099.1138	Y=610372.9594
HdHk-1	X=302702.5728	Y=609755.9665
HdHk-2	X=302450.6497	Y=609130.6410
HdHkGf	X=301628.1046	Y=608190.7108



Uppruni hnita: Myndkort Loftmynda ehf. með 50cm greiningarhæfni byggt á loftmynd frá árinu 2017

SÞÓ 22.02.21 VJO 06.03.21 HÞ 22-02-'21 KBO 06.03.21

Hjarðardalur/Holt í Önundarf.	Mælikvarði:	1:8000	Frumstærð blaðs:	A3	Hugrún Þorsteinsdóttir sími: 862 6099 Jón Grétar Magnússon sími: 866 6099	Arkitekt FAÍ kt: hugrun@m11.is Byggingafræðingur jon@m11.is
Afstöðuuppdráttur landamerki	Teiknað:	HÞ	Verknr:	20-23		
	Yfirfarið:	JGM	Dagsetn.útgáfu:	11.02.2021		

M11 TEIKNISTOFA

Fn. Hjarðardalur ehf EBM. Rvík 22.02.21
F.h. Kirkjumálasjóðs e.u. Ólafur O.G. Briem, 4. mars '21